



**CONTRATO ABIERTO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

**Contrato Numero:** IVEC/DJ/CAPS/0596/2021.

**Descripción:** Contratación abierta relativa a "Mantenimiento preventivo e instalación de equipos de aires acondicionados" para diversos espacios culturales del Instituto Veracruzano de la Cultura.

**Monto Mínimo:** \$75,146.40 (Setenta y Cinco Mil Ciento Cuarenta y Seis Pesos 40/100 M.N.), incluye I.V.A.

**Monto Máximo:** \$200,401.60 (Doscientos Mil Cuatrocientos y Un Pesos 60/100 M.N.), incluye I.V.A.

**Fecha del Contrato:** 08 de diciembre de 2021.

**Vigencia:** Del 08 de diciembre al 31 de diciembre de 2021.

**El prestador de Servicios:** Comercializadora y Suministros Nucleari, S.A. de C.V., representado por Ricardo Juan Gil, en su carácter de Administrador Único y Apoderado General.

**Domicilio:** N1-ELIMINADO 2

**Teléfono:** N2-ELIMINADO 4

**R.F.C.:** CSN140828G27.

**Correo Electrónico:** N3-ELIMINADO 3

**Contrato Abierto de Prestación de Servicios** que celebran por una parte, el Instituto Veracruzano de la Cultura, representado en este acto por **Gisela Julieta Pérez Trujillo**, Subdirectora Administrativa y Apoderada General, asistida por **Dario Fernández**, Encargado del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales, y por la otra parte **Comercializadora y Suministros Nucleari, S.A. de C.V.**, representado por **Ricardo Juan Gil**, en su carácter de Administrador Único y Apoderado General, a quienes en lo sucesivo, respectivamente se les denominará "**EL IVEC**" y "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**", y en consecuencia cuando ambas instituciones actúen de manera conjunta, se les nombrará como "**LAS PARTES**" de conformidad con los siguientes:



## ANTECEDENTES

a). - Que con fecha 01 de diciembre de 2021, mediante oficios números IVEC/SA/0682/2021 al IVEC/SA/0682-4/2021, se invitó a la Licitación Simplificada LS-116C80801-013/2021 a los proveedores: Fernando Zarate Castillo, Marcelo Daniel Hernández Morales y Comercializadora y Suministros Nucleari, S.A. de C.V., a la Cámara Nacional de Comercio (CANACO) y Confederación Patronal de la República Mexicana (COPARMEX), para la Contratación abierta relativa a "Mantenimiento preventivo e instalación de equipos de aires acondicionados" para diversos espacios culturales del Instituto Veracruzano de la Cultura, conforme a las especificaciones y características del Anexo Técnico, una vez analizadas las propuestas técnicas y económicas recibidas y de recibir la oferta económica más baja y satisfactoria para el interés económico del Instituto Veracruzano de la Cultura, por lo que se resuelve adjudicar las partidas 1,2,3,4,5,6,7,8,9, y 10 y los Lotes 1, 2, y 3 a favor de Comercializadora y Suministros Nucleari, S.A. de C.V., la cual se encuentra inscrita y vigente en el Registro de Proveedores de la Secretaría de Finanzas y Planeación, bajo el número **25088** de fecha 24 de noviembre de 2021 a 24 de noviembre de 2022.

b). - El recurso estatal a ejercer proviene de la partida 35100001, y fue autorizado mediante Dictamen de Suficiencia Presupuestal (DSP) Número. **SSE/D-1016/2021**, de fecha 08 de abril de 2021, y el Registro de Procedimientos de Adquisición e Inversión (RPAI) No. **211210150500000/000838CG/2021**, de fecha 13 de abril de la presente anualidad, emitidos por la Secretaría de Finanzas y Planeación.

## DECLARACIONES:

I.- Declara "EL IVEC" a través de sus representantes. -



I.I.- Que es un Organismo Público Descentralizado, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, de acuerdo a lo establecido en la Ley número 61 que crea el Instituto Veracruzano de la Cultura, el cual tiene por objeto; auspiciar, promover y difundir la actividad cultural por medio de la afirmación y la consolidación de valores locales, regionales y nacionales, de fomento e impulso a las artes, a la preservación del patrimonio arqueológico e histórico, así como a la protección y estímulo a las expresiones de la cultura popular, a fin de propiciar y alentar la participación en este renglón de los habitantes del Estado.



I.II.- Que el artículo **3 fracciones VIII, XII y XIV** de la citada Ley número 61, en relación con el diverso **4 fracción VIII** de su Reglamento Interior, lo faculta para suscribir convenios con organismos culturales, ya sean municipales, estatales o nacionales, además de organizaciones, sociedades civiles o personas físicas y morales de carácter público o privado, cuyos fines estén relacionados con la cultura.



I.III. - Que el 01 de diciembre del 2018, el Ingeniero Cuitláhuac García Jiménez, Gobernador Constitucional del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, con fundamento en el artículo **15** de la Ley número 61 que crea el Instituto Veracruzano de la Cultura, designó a Silvia Alejandre Prado, Directora General.

I.IV.- Que el 01 de enero del 2021, la Directora General del Instituto Veracruzano de la Cultura, con fundamento en los artículos **16 fracción II, 17, 22 y 23** de su Reglamento Interior del Instituto Veracruzano de la Cultura, designó a Gisela Julieta Pérez Trujillo, Subdirectora Administrativa, la cual, en términos del ordinal 186 fracción Sede Veracruz

Francoisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa

Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx





XL del Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se encuentra facultada para suscribir y firmar contratos de prestación de servicios y arrendamientos a nombre de la entidad que representa.

I.V.- Que mediante escritura pública número sesenta y tres mil cincuenta y tres, del 24 de junio de 2020, otorgada ante la fe del Lic. Antonio Gaudencio Limón Cházaro, Titular de la Notaría número doce de la Décima Primera Demarcación Notarial de Xalapa de Enríquez, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se otorgó en favor de Gisela Julieta Pérez Trujillo, un poder general para pleitos y cobranzas, para actos de administración, y para actos de representación en el área laboral, el cual a la fecha no le ha sido revocado, limitado, ni modificado en forma alguna.

I.VI. - Que para los efectos de este instrumento jurídico Dario Fernández, funge como Encargado del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales.

I.VII. - Que su domicilio para efectos del presente Contrato es el ubicado en la calle de Francisco Canal sin número esquina Ignacio Zaragoza, Código Postal 91700, Colonia Centro, en el puerto de Veracruz de Ignacio de la Llave, y que se encuentra debidamente registrado ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con el número de RFC: IVC-870211-915.

I.VIII.- Que el presente contrato abierto de prestación de servicios, se realiza de total conformidad y bajo la más estricta responsabilidad de las áreas solicitantes.

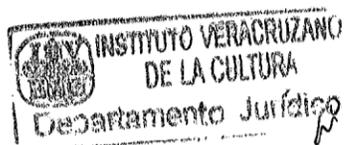
II.- Declara "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" a través de su representante. -

II.I.- Que el 28 de agosto de 2014, en la Ciudad de Xalapa de Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, mediante escritura pública número 43,218, emitido ante la fe del titular de la Notaría Número 14 del Estado de Veracruz, se constituyó la empresa moral denominada "Comercializadora y suministros Nucleari, S.A. de C.V.", quedando inscrita en el registro público de comercio, con el folio mercantil número 22599\*11, en la cual se nombra al C. Ricardo Juan Gil, como su Administrador Único y Apoderado General y para el desempeño de sus encargos y funciones goza de todas las facultades generales, poderes y atribuciones de representación, mismo que a la fecha no le ha sido revocado, modificado ni limitado.

N4-ELIMINADO 2

II.III. - Que se encuentra debidamente registrado ante el Servicio de Administración Tributaria bajo la clave de R.F.C.: CSN140828G27.

II.IV.- Que será responsable de los términos y obligaciones contractuales pactadas en el presente instrumento jurídico, comprometiéndose a vigilar su estricto cumplimiento en tiempo y forma.





“LAS PARTES” se reconocen la personalidad jurídica con la que se ostentan, así como la capacidad suficiente para adquirir derechos y obligaciones en la celebración del presente instrumento jurídico, al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS

**Primera. - Del Objeto del Contrato.** - “LAS PARTES” acuerdan, que el presente Contrato Abierto tiene por objeto el servicio “Mantenimiento preventivo e instalación de equipos de aires acondicionados” para diversos espacios culturales del Instituto Veracruzano de la Cultura, de las partidas 1,2,3,4,5,6,7,8,9, y 10 y los Lotes 1, 2, y 3 de acuerdo a las características y especificaciones del **Anexo Técnico**, que debidamente firmado por “LAS PARTES”, pasan a formar parte íntegra del presente instrumento jurídico

**Segunda. - De los Compromisos y Obligaciones de “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”.** - Se compromete y obliga “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” a prestar el servicio de Mantenimiento preventivo e instalación de equipos de aires acondicionados para diversos espacios culturales del Instituto Veracruzano de la Cultura enunciados en la cláusula que antecede, brindando toda su capacidad y conocimientos de acuerdo a el **Anexo Técnico**, (Especificaciones, Características de los Servicios), del presente instrumento jurídico.

Así mismo, “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se compromete a que su personal designado para cumplir con el objeto del presente contrato abierto, deberá ser personal calificado, confiable y contar con el perfil adecuado, así como portar el equipo de seguridad obligatorio para realizar sus funciones. “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá supervisar que su personal realice perfectamente las funciones asignadas derivado del objeto del presente contrato abierto, estando de acuerdo en que si “EL IVEC”, reportara alguna deficiencia en los servicios prestados, “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” la corregirá, cubriendo de manera inmediata a más tardar en 24 horas contadas a partir de que sea notificada por “EL IVEC”. Deberá “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” garantizar por un periodo de 6 meses contados a partir de la recepción de la prestación de los servicios a entera satisfacción de “EL IVEC”.

**Tercera.- Del Importe y los Comprobantes Fiscales.-** “EL IVEC” conforme a lo establecido por el artículo 28 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, pagará a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” por el servicio de Mantenimiento preventivo e instalación de equipos de aires acondicionados para diversos espacios culturales del Instituto Veracruzano de la Cultura descritos en el Anexo Técnico, correspondientes a las partidas 1,2,3,4,5,6,7,8,9, y 10 y los Lotes 1, 2, y 3 del presente contrato, la cantidad mínima de **\$75,146.40 (Setenta y Cinco Mil Ciento Cuarenta y Seis Pesos 40/100 M.N.)**, y en caso de ser necesario hasta la cantidad máxima de **\$200,401.60 (Doscientos Mil Cuatrocientos y Un Pesos 60/100 M.N.)**, incluido el **Impuesto al Valor Agregado (I.V.A)**, de acuerdo a los servicios que el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales solicite.

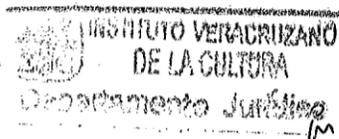
Cualquiera de las cantidades citadas en el párrafo anterior, que en su caso se ejerzan se pagarán en moneda nacional e incluirán la totalidad de la prestación de los servicios contratados, por lo que “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, no podrá exigir mayor retribución que la establecida en esta cláusula.

La cantidad correspondiente será cubierta, mediante cheque y/o deposito electrónico , y será entregada en el domicilio del Instituto Veracruzano de la Cultura, condicionando dicho pago a la firma del presente documento

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx





y a la entrega del comprobante fiscal que genere "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", describiendo el periodo que corresponde al servicio proporcionado o devengado, y una vez que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", acredite y entregue las constancias correspondientes, a total conformidad y bajo la estricta responsabilidad del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales y entregue los comprobantes fiscales necesarios, bajo los términos que requiera la Subdirección Administrativa, de acuerdo al Dictamen de Suficiencia Presupuestal y al Registro de Procedimientos de Adquisición e Inversión.

**Cuarta.- De la Garantía de cumplimiento.-** Con la finalidad de garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente instrumento jurídico "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", otorgará a "EL IVEC" **Fianza de Cumplimiento**, (dentro de los cinco días hábiles, contados a partir de la firma del presente instrumento legal), por el importe del 10% del monto total del contrato, sin incluir el concepto del impuesto al valor agregado, en términos de lo que disponen los artículos 61 fracción VIII y 64 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz e Ignacio de la Llave, las cláusulas Vigésima Octava y Vigésima Novena, de las bases de la licitación simplificada, así como de lo previsto por el artículo 70 anexo 3 de los Lineamientos Generales y Específicos de Disciplina, Control y Austeridad eficaz de las Dependencias y entidades del poder Ejecutivo del Estado, y el artículo 15 de los Lineamientos Generales para el otorgamiento de Pólizas de Fianzas que garanticen obligaciones no fiscales a favor de "EL IVEC", en actos y contratos celebrados ante las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado, para que garantice el debido cumplimiento del contrato.

La póliza de fianza deberá ser expedida a favor de la **Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave**, por una Institución legalmente establecida. Dicha compañía afianzadora deberá aceptar expresamente someterse, al procedimiento de ejecución establecido por los artículos **178, 282 y 283** de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se deberá comprometer a pagar hasta la cantidad del importe de la fianza en caso de que su fiado no justifique haber cumplido plenamente y a satisfacción con "EL IVEC".

**Quinta. - De la Vigencia. - "LAS PARTES"** convienen, que la vigencia de este contrato abierto de prestación de servicios, comenzará a surtir todos sus efectos legales desde el día de su firma y su plazo de ejecución será del **08 de diciembre al 31 de diciembre de 2021.**

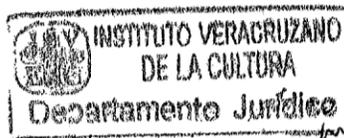
**Sexta. - De la Rescisión. - "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, acepta que si por causas imputables a su persona, no cumple total o parcialmente con lo acordado, operará la rescisión del presente contrato abierto de prestación de servicios, sin responsabilidad para "EL IVEC", debiendo en su caso "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", reintegrar a este la totalidad del pago recibido. Dicha rescisión operará, en los siguientes casos:

- a) Si "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no proporciona o no cumple con los servicios de acuerdo con las especificaciones y términos señalados por "EL IVEC", o bien cuando se demuestre un atraso en la prestación del servicio. Si se suspende injustificadamente la ejecución de los servicios.
- b) Si el personal de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no proporciona la debida información de los servicios.
- c) Si cede, traspasa o subcontrata la totalidad o parte de los servicios contratados sin consentimiento previo y que para el efecto otorgue por escrito "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx



En consecuencia **"EL IVEC"** estará en actitud de realizar el procedimiento administrativo de rescisión del presente contrato abierto de prestación de servicios, de acuerdo a lo siguiente:

I.- Se notificará personalmente en el domicilio de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** señalado en el contrato abierto, el inicio del procedimiento; a la cédula de notificación se agregará un acuerdo que contenga los conceptos de incumplimiento;

II.- **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** expondrá por escrito lo que a su derecho convenga aportando las pruebas que estime pertinentes dentro del término de cinco días naturales contados a partir de la notificación;

III.- **"EL IVEC"**, a través de su unidad jurídica o su equivalente, una vez transcurrido el término señalado, valorando las pruebas ofrecidas en su caso y los argumentos que juzgue necesarios, resolverá lo conducente; y

IV.- La resolución se notificará por escrito a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** dentro de los tres días hábiles siguientes, por cualquier medio que permita dejar constancia de la misma.

Lo anterior, de conformidad con los artículos 79, 80, y 81 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.



**Séptima. - De la Responsabilidad ante Terceros de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS". - "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** acepta y reconoce que será responsable único del servicio pactado, deslindando a **"EL IVEC"** de cualquier relación de naturaleza laboral y reiterando que entre las partes solo existe un compromiso de carácter civil. En este tenor, **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** excluye a **"EL IVEC"** de cualquier conflicto de naturaleza laboral, civil, penal o de cualquier otra índole, teniendo **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** pleno conocimiento y consentimiento de lo manifestado, aceptando, ambas partes que la simple presentación del presente pacto jurídico será prueba plena de dicho acuerdo.

**Octava. - De los Trámites. - "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se compromete a cumplir con los trámites fiscales, laborales, sindicales, así como los permisos y medidas sanitarias y ambientales necesarias, y demás trámites generales necesarios que deriven de la prestación consignada en el presente instrumento, asimismo se obliga y se responsabiliza a pagar los impuestos municipales, estatales y federales que en su caso se generen.



**Novena.- De la terminación anticipada.- "EL IVEC"** podrá dar por terminado anticipadamente el contrato abierto, en cualquier momento, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato abierto. En estos casos **"EL IVEC"** reembolsará a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato abierto.

En consecuencia, **"EL IVEC"** podrá dar por terminado el presente contrato abierto de prestación de servicios, mediante aviso por escrito y/o cualquier medio electrónico conocido, a su contraparte, notificándola hasta con 3 (tres) días hábiles de anticipación; en tal caso, ambas partes tomarán las medidas necesarias para evitar

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx





perjuicios tanto a estas como a terceros, sobre todo por lo que respecta a actividades que en ese momento se estén desarrollando.

**Décima.- De la Tutela de Datos Personales y Acceso a la Información.-** "EL IVEC" informa a "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" que para el tratamiento de sus datos personales se observará lo dispuesto en lo establecido por la Ley Número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, de acuerdo a lo estipulado en los artículos 2, 3, fracciones II, III, VIII, X, XI, XII, XXXIII, XXXV, XXXVI, XXXIX, XLI, XLII, 4, 6, 7, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 28, 29 y 30; además se compromete a garantizar el derecho de Acceso a la Información Pública, de conformidad con los artículos 1, 2, 3, 4, 9, 11, 15, fracciones XI y XXVII, 139 y demás relativos de la Ley Número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, razón por la cual, a la firma del presente Contrato abierto, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" otorga su consentimiento expreso a "EL IVEC" para el tratamiento de sus datos personales y demás obligaciones comunes de transparencia.

**Décima Primera. - De la Supervisión de la Prestación de Servicios "EL IVEC"** tendrá en todo momento la facultad de verificar directa o indirectamente si "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", cumple con los servicios objeto de este contrato abierto, el **Anexo Técnico**, de acuerdo con las obligaciones derivadas de los mismos. "EL IVEC" designa a la Subdirección de Artes y Patrimonio, la Subdirección Administrativa y al Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Instituto Veracruzano de la Cultura, como lo responsables de verificar que los servicios cuentan con las características contenidas en el presente instrumento jurídico y el **Anexo Técnico**.

**Décima Segunda.- De la Ampliación o Prórroga.-** "EL IVEC" podrá pactar con "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", la ampliación mediante adendum del presente contrato abierto, siempre y cuando esta no represente más del veinte por ciento del monto total de la partida que se amplió y que "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", sostenga en la ampliación el precio pactado originalmente. Igual porcentaje se aplicará a las prórrogas que se hagan respecto de la vigencia del presente instrumento jurídico, siempre y cuando las ampliaciones se hagan dentro de los seis meses posteriores a la firma del contrato abierto, de conformidad con el artículo 65 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**Décima Tercera. - De la Conciliación. -** Para el caso de incumplimiento de la obligación acordada, las partes convienen que en primer término se procurará resolverla de manera conciliatoria o en su caso, se estará a lo dispuesto en el Código Civil vigente para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**Décima Cuarta. - De las Penas Convencionales. -** Cuando "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" incumpla con el objeto del presente contrato abierto, "EL IVEC", podrá requerir como pena convencional, el pago total de la cantidad que resulte del 100% descrito en la cláusula cuarta, sin necesidad de acudir a los Tribunales competentes en la Ciudad y Puerto de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, para obtener una sentencia o resolución favorable.

Así mismo, "EL IVEC" requerirá en igual forma que la establecida en el párrafo anterior, el importe que resulte del 6% (seis por ciento) causada sobre la cantidad pactada en la cláusula cuarta del presente contrato abierto, por cada día natural de atraso en el pago de la pena pactada en el párrafo antepuesto, por concepto de daños y perjuicios ocasionados al Instituto.

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.lvec.gob.mx





**Décima Quinta. - De la Jurisdicción y Competencia.** - Para la interpretación y cumplimiento del mismo, serán aplicables los Tribunales competentes de la Ciudad y Puerto de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, renunciando a cualquier otro que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

**Décima Sexta. - De la Ausencia de Vicios en el Consentimiento.** - “LAS PARTES” manifiestan que, en la celebración del presente contrato abierto de prestación de servicios, no existe dolo, error o mala fe, ni lesión alguna que pudiera invalidarlo comprometiéndose a cumplirlo en cualquier tiempo y lugar, bajo las condiciones especificadas.

Leído que fue el presente contrato abierto por “LAS PARTES”, y enteradas de su contenido, alcance y fuerza legal, lo firman por triplicado con igual validez, en la ciudad de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, el 08 de diciembre del 2021.

“EL IVEC”

**Gisela Julieta Pérez Trujillo**  
Subdirectora Administrativa y Apoderada  
General.

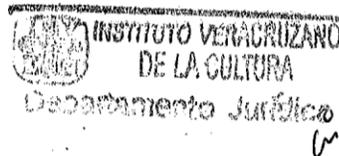
“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”

**Ricardo Juan Gil**  
Administrador Único y Apoderado General de  
Comercializadora y Suministros Nucleari, S.A. de C.V.

Asistida por:

**Darío Fernández**  
Encargado del Departamento de Recursos  
Materiales y Servicios Generales.

GSC/igaa





**ANEXO TÉCNICO**

**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS**

Partida	Tipo de Aire Acondicionado	Unid. de Med.	Min.	Max.
1	Mini split 1 ton	Servicio	1	5
2	Mini split 2 ton	Servicio	5	20
3	Mini split 3 ton	Servicio	5	20
<b>Servicio a realizar</b>				
Desarmado de evaporador Limpieza de filtros, evaporador, charola de condensado, turbina y gabinete Verificación de dren y tuberías Lubricación de motor Verificación de bujes Limpieza de tarjeta y reajuste de tornillería Armado de evaporador Desarmado de condensador Desmontaje de motor y aspa Verificación de bujes Limpieza de flecha Lubricación de motor Limpieza de condensador, aspa y gabinete Verificación de terminales y reajuste de tornillería Verificación de operación, presiones, voltaje y amperaje Pintar equipo con pintura anticorrosiva. Conexión de Manómetros Nivelación de gas.				

Partida	Tipo de Aire Acondicionado	Unid. de Med.	Min.	Max.
4	Piso techo 5 tons	Servicio	5	20
5	Cassette 5 toneladas	Servicio	2	8
<b>Servicio a realizar</b>				
Desarmado de evaporador Limpieza de filtros, evaporador, charola de condensado, turbina y gabinete Verificación de dren y tuberías Lubricación de motor Verificación de bujes				

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx



*[Handwritten signatures and marks]*

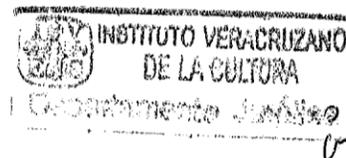


Limpieza de tarjeta y reajuste de tornillería  
 Armado de evaporador  
 Desarmado de condensador  
 Desmontaje de motor y aspa  
 Verificación de bujes  
 Limpieza de flecha  
 Lubricación de motor  
 Limpieza de condensador, aspa y gabinete  
 Verificación de terminales y reajuste de tornillería  
 Verificación de operación, presiones, voltaje y amperaje  
 Pintar equipo con pintura anticorrosiva.  
 Conexión de Manómetros  
 Nivelación de gas.

Partida	Tipo de Aire Acondicionado	Unid. de Med.	Min.	Max.
6	Aire acondicionado tipo ventana 1 ton	Servicio	1	2
7	Aire acondicionado tipo ventana 2 ton	Servicio	1	2

**Servicio a realizar**

Desarmado de gabinete.  
 Revisar amperaje de motores, presión de gas, capacitancia de capacitores.  
 Lubricar bujes del motor.  
 Lijar y lubricar flecha  
 Limpieza de serpentines y partes con agua a presión Karcher.  
 Limpiar componentes eléctricos con químicos.  
 Limpiar filtro de retorno.  
 Revisión de termostato.  
 Pintar equipo con pintura anticorrosiva.  
 Armar equipo, pruebas y arranque.  
 Nivelación de gas





Partida	Tipo de Aire Acondicionado	Unid. de Med.	Min.	Max.
8	Sistema integral 7.5 tons	Servicio	1	1
9	Sistema integral 5 tons	Servicio	1	3

**Servicio a realizar**

Desarmado de gabinete.

Revisar amperaje de motores, presión de gas, capacitancia de capacitores.

Revisar los contactores platinos.

Limpieza de tarjeta del condensador y partes eléctricas con líquido especial.

Revisar sensores de temperatura.

Limpieza del aspa del condensador.

Lubricación del valero del motor.

Lijar y lubricar flecha

Limpiar turbina y filtros

Limpieza de serpentines con agua a presión Karcher.

Limpieza de todas las partes metálicas con agua presión y líquido especial.

Revisión de termostato.

Pintar equipo con pintura anticorrosiva.

Armar equipo, pruebas y arranque.

Nivelación de gas

Partida	Tipo de Aire Acondicionado	Unid. de Med.	Min.	Max.
10	Equipo portátil 1 ton	Servicio	1	5

**Servicio a realizar**

Desarmado de gabinete.

Desarmado de tapas.

Se revisa amperaje, de tarjeta, de capacitores de motor.

Lavado de carcasa.

Lavado de filtros.

Lavado de aspas de ventiladores.

Lavado de serpentines Con agua a presión Karcher.

Armado pruebas y arranque.



**INSTALACION DE EQUIPOS**

<b>Lote 1 aire acondicionado de 4 toneladas tipo fan and coil</b>				
Renglón	Descripción	Unid. de med.	Min.	Max.
1	Instalación de equipos a alturas de más de 3 metros, soldaduras, adecuaciones eléctricas y estéticas	Servicio	1	1
2	Suministro e instalación de tubería de gas refrigerante de cobre de alta y baja, con recubrimiento térmico armaflex, cable señal control remoto, cinta decorativa, nivelación de gas y adecuación de desagüe.	Metros	1	20
3	<b>Suministro e instalación de filtro deshidratador</b>	<b>servicio</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

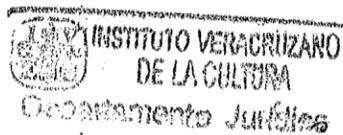
<b>Lote 2 aire acondicionado de 3 toneladas tipo minisplit</b>				
Renglón	Descripción	Unid. de med.	Min.	Max.
1	Subir equipo a altura de más de 3 metros, soldaduras, adecuaciones eléctricas y estéticas	Servicio	1	10
2	Suministro e instalación de tubería de gas refrigerante de cobre de alta y baja, con recubrimiento térmico armaflex, cable señal control remoto, cinta decorativa, nivelación de gas y adecuación de desagüe.	Metros	1	100
3	Suministro e instalación de desagüe	Metros	1	50

<b>Lote 3 aire acondicionado de 5 toneladas tipo piso techo</b>				
Renglón	Descripción	Unid. de med.	Min.	Max.
1	Instalar equipos a alturas de más de 3 metros, soldaduras, adecuaciones eléctricas y estéticas	Servicio	1	1
2	Suministro e instalación de tubería de gas refrigerante de cobre de alta y baja, con recubrimiento térmico armaflex, cable señal control remoto, cinta decorativa, nivelación de gas y adecuación de desagüe.	Metros	1	20
3	Suministro e instalación de filtro deshidratador	Servicio	1	1

Sede Veracruz  
Francisco Canal s/n esquina Zaragoza, Centro Histórico  
Veracruz, Ver. 01 (229) 931 69 62

Sede Xalapa  
Xalapeños Ilustres 135, Centro Histórico  
Xalapa, Ver. 01 (228) 818 04 12

www.ivec.gob.mx



## FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato identificativo de conformidad Artículos, 72 de la Ley 875 LTAIPEV; 3 fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 PDPPSOEV y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los  
L G C D I E V P .

2.- ELIMINADO el Teléfono particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad Artículos, 72 de la Ley 875 LTAIPEV; 3 fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 PDPPSOEV y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los LGCDIEVP.

3.- ELIMINADO el correo electrónico, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad Artículos, 72 de la Ley 875 LTAIPEV; 3 fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 PDPPSOEV y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los LGCDIEVP.

4.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato identificativo de conformidad Artículos, 72 de la Ley 875 LTAIPEV; 3 fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 PDPPSOEV y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los  
L G C D I E V P .

\*"LTAIPEV: Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; PDPPSOEV: Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; LGCDIEVP: Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas."